

Дополнительное соглашение к договору найма жилого помещения № 4 от 25.04.2024г.

г. Краснодар

от 25 . 07 . 2024 г.

Дарья именуемое в дальнейшем «Наймодатель», ИНН _____,
с одной стороны и **Оксана** дата рождения _____ .1985 г., гражданство
Россия, паспорт: серия _____ выдан ГУ МВД России по Краснодарскому краю, дата выдачи
_____ г., код подразделения _____ зарегистрирован по адресу: 350005, Краснодарский край,
г.Краснодар, ул. _____ именуемая в дальнейшем «Наниматель», , далее именуемые
«Стороны» заключили настоящее дополнительное соглашение, в дальнейшем “Дополнительное
соглашение” о нижеследующем:

НАИМОДАТЕЛЬ предоставил НАНИМАТЕЛЮ в пользование квартиру расположенную по
адресу г.Краснодар, ул. _____ .

В договоре Найма жилого помещения №4 от 25.04.2024 г в пункте 3.2.10. НАНИМАТЕЛЬ не
имеет права содержать животных в квартире. НАНИМАТЕЛЬ нарушил данный пункт и содержит
животное (кот/кошка) породы Сфинкс.

НАИМОДАТЕЛЬ не знал, что НАНИМАТЕЛЬ содержит животное в нанимаемом помещении.
О том что животное содержится в нанимаемом помещении НАИМОДАТЕЛЬ узнал 21.07.2024г.

На требование НАИМОДАТЕЛЯ убрать животное из нанимаемого помещения НАНИМАТЕЛЬ
отказался и взял на себя обязательство самостоятельно, в сроки (до даты 25.10.2024г.),
ликвидировать причинённый ущерб имуществу нанимаемого помещения, нанесённый животным,
которое содержит Наниматель в нанимаемом помещении.

Если в дальнейшем при проверке помещения НАИМОДАТЕЛЕМ будет выяснено, что
НАНИМАТЕЛЬ по-прежнему содержит животное в нанимаемом помещении и будет обнаружен
вред причинённый животным имуществу нанимаемого помещения, то НАНИМАТЕЛЬ обязуется в
кратчайшие сроки ликвидировать причинённый вред имуществу собственными силами (до даты
следующего периода оплаты за нанимаемое жилое помещение или если это будет последний
месяц найма, то до даты окончания найма жилого помещения).

Пункт договора найма жилого помещения № 4 от 25.04.2024г. гласит, что НАИМОДАТЕЛЬ
имеет право: 4.1.1 Раз в месяц, в день оплаты аренды, произвести осмотр квартиры.

В случае не соблюдения условий данного Дополнительного соглашения НАНИМАТЕЛЬ
обязан убрать животное из нанимаемого жилого помещения.

НАИМОДАТЕЛЬ:

НАНИМАТЕЛЬ :

_____ Д.

_____ О. .